



Sehr geehrte/r Mietinteressent/in,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung oder Haus. Schon jetzt möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung nur durch Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungs-Wirkung entfaltet. Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung oder ein Haus überlässt Ihr Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte/s Wohnung/Haus anzumieten, so hat Ihr Vermieter Interesse daran, so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist. **Daher bittet Ihr Vermieter Sie, folgende Fragen zu beantworten.**

Ich/wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren.

**Ich/wir erteile/n folgende Selbstauskunft.**

**Mietinteressent/in 1**

Name:	Vorname:
Geburtsdatum:	Staatsangehörigkeit:
Geburtsort:	Familienstand:
Personalausweis Nr.	Reisepass Nr.
PLZ:	Wohnort:
Straße:	Hausnummer:
Telefon Privat:	Telefon Büro:
Telefon Mobil:	Telefax Büro:
E-Mail Privat:	E-Mail Büro:
derzeitiger Arbeitgeber:	Beschäftigt seit:
Nettoeinkommen/Monat: €	derzeitig ausgeübter Beruf:
Kopie des Personalausweises (Vorder- & Rückseite)	

**Mietinteressent/in 2**

Name:	Vorname:
Geburtsdatum:	Staatsangehörigkeit:
Geburtsort:	Familienstand:
Personalausweis Nr.	Reisepass Nr.
PLZ:	Wohnort:
Straße:	Hausnummer:
Telefon Privat:	Telefon Büro:
Telefon Mobil:	Telefax Büro:
E-Mail Privat:	E-Mail Büro:
derzeitiger Arbeitgeber:	Beschäftigt seit:
Nettoeinkommen/Monat: €	derzeitig ausgeübter Beruf:
Kopien des Personalausweises (Vorder- & Rückseite)	



-2-

- In die Wohnung wird/werden \_\_\_\_\_ Person/Personen einziehen.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen.
- Es wird **keine** Wohngemeinschaft gegründet.  Es wird **eine** WG mit insgesamt 2 Personen gegründet.
- Ich/wir habe/n folgende Haustiere: \_\_\_\_\_  keine Haustiere.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt!
- Das derzeitige Mietverhältnis besteht seit: \_\_\_\_\_
- Das Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  Mieter/s  Vermieters.
- Über die Räumung meiner Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:  
 keine Verpflichtungen  Teilzahlungsgeschäften  Darlehensverpflichtungen
- Ich/wir haben(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung, Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichs- bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage Mietsicherheiten von 3 Monatskaltmieten vor Einzug zu leisten.
- Ich/wir bin/sind in der Lage die vereinbarte Miete inkl. Nebenkosten laufend und pünktlich zu zahlen.
- Ich/wir möchte/n die Wohnung ab: \_\_\_\_\_ beziehen.
- Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Die letzten 3 Monats-Gehaltsnachweise sind beifügt.  Ja  nein  werden nachgereicht!
- Die Kopie des Personalausweises (Vorder- & Rückseite beifügt)  Ja  nein  werden nachgereicht
- Eine SCHUFA-Auskunft ist beifügt  Die SCHUFA-Auskunft ist beantragt und wird nachgereicht.

Ich/wir versichere/n ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben der Wahrheit entsprechen. Ich/wir wissen/weiß, dass diese vom Vermieter zur Grundlage des Vertragsabschluss gemacht werden und dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Lösung des Mietverhältnisses berechtigen.

Alle nicht mehr benötigten Auskünfte werden vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. sein bevollmächtigter Vertreter versichert, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

.....  
Ort/Datum

.....  
Mietinteressent/in 1

.....  
Mietinteressent/in 2